

**AGUALIMA S.A.C.**

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú

**AGUALIMA S.A.C.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

CONTENIDO

Dictamen de los Auditores Independientes  
Estado de situación financiera  
Estado de resultados  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

S/. = Nuevo sol  
US \$ = Dólar estadounidense

---

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

06 de Marzo del 2014

A los Señores Accionistas de  
**AGUALIMA S.A.C.**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de AGUALIMA S.A.C. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2014 y de 2013, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

*Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros*

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que no contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

*Responsabilidad del Auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú, por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen representaciones erróneas significativas.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Lo procedimientos seleccionados depende del juicio del auditor, que incluyen la evaluación de riesgos de que los estados financieros contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



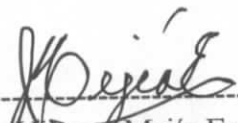
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

*Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de AGUALIMA S.A.C. al 31 de diciembre del 2014 y de 2013, así como el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas en el Perú.

Refrendado por

*Mejía Esquivel y Asociados*

  
----- (Socio)  
Juan Vicente Mejía Esquivel  
Contador Público Colegiado  
Matrícula N° 402

AGUALIMA S.A.C.

Estado de Situación Financiera  
(Expresado en Nuevos Soles)

	Nota	Al 31 de diciembre del 2014	Al 31 de diciembre del 2013
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	2,768,001	1,814,731
Cuentas por cobrar comerciales	5	5,597,093	3,816,732
Otras cuentas por cobrar	6	456,927	397,675
Existencias	7	1,444,561	1,264,269
Impuestos y cargas diferidas	8	269,896	277,406
Activo Biológico	9	12,909,477	8,685,644
<b>Total activo corriente</b>		<b>23,445,955</b>	<b>16,256,457</b>
Activo biológico	9	43,616,208	34,684,312
Propiedades, planta y equipo (neto)	10	6,071,020	4,373,738
Activos Intangibles, neto	11	17,374	13,830
<b>Total activo no corriente</b>		<b>49,704,602</b>	<b>39,071,880</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>73,150,557</b>	<b>55,328,337</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>PASIVO</b>			
Obligaciones financieras	12	3,495,782	1,673,833
Cuentas por pagar comerciales	13	2,745,856	3,064,603
Otras cuentas por pagar	14	3,070,470	2,844,416
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>9,312,108</b>	<b>7,582,852</b>
Obligaciones financieras	12	3,857,627	4,737,965
Pasivos por Impuestos Diferidos	15	8,862,798	6,959,698
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>12,720,425</b>	<b>11,697,663</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital	16	3,489,392	3,489,392
Reservas	16	36,922,465	28,613,017
Resultados acumulados		10,706,167	3,945,413
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>51,118,024</b>	<b>36,047,822</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>73,150,557</b>	<b>55,328,337</b>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros

AGUALIMA S.A.C.

Estado de Resultados  
(Expresado en Nuevos Soles)

	Nota	Por los años terminados el 31 de diciembre del	
		2014	2013
Ventas netas	17	35,811,421	28,244,776
Costo de ventas	18	(21,998,792)	(19,393,870)
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>13,812,629</b>	<b>8,850,906</b>
Gastos de venta	19	(1,821,713)	(1,591,610)
Gastos de administración	20	(2,505,013)	(1,756,754)
Otros ingresos	21	1,820,155	1,412,007
Otros egresos	21	(581,200)	(285,517)
<b>Utilidad Operativa</b>		<b>10,724,858</b>	<b>6,629,032</b>
Gastos financieros	22	(849,509)	(706,275)
Diferencia de cambio		(380,452)	(851,735)
<b>Resultado antes de Impuesto a las ganancias</b>		<b>9,494,897</b>	<b>5,071,022</b>
Impuesto a la renta		(1,424,657)	(628,899)
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>		<b>8,070,240</b>	<b>4,442,123</b>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros

AGUALIMA S.A.C.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**  
(Expresado en Nuevos Soles)

	<u>CAPITAL</u>	<u>RESULTADOS ACUMULADOS</u>	<u>RESERVAS</u>	<u>TOTAL PATRIMONIO</u>
Saldos al 01 de Enero del 2013	3,489,392	149,710	24,417,814	28,056,916
Correccion de errores		(461,710)		(461,710)
Ganancia neta del ejercicio		4,442,123		4,442,123
Pasivos diferidos		(184,710)		(184,710)
Resultados NIC 41			4,195,203	4,195,203
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2013</b>	<b><u>3,489,392</u></b>	<b><u>3,945,413</u></b>	<b><u>28,613,017</u></b>	<b><u>36,047,822</u></b>
Correccion de errores		(74,945)		(74,945)
Ganancia neta del ejercicio		8,070,240		8,070,240
Resultados NIC 41		-	7,914,907	7,914,907
Reserva legal		(394,541)	394,541	-
Distribución de resultados		(840,000)		(840,000)
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2014</b>	<b><u>3,489,392</u></b>	<b><u>10,706,167</u></b>	<b><u>36,922,465</u></b>	<b><u>51,118,024</u></b>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros



AGUALIMA S.A.C.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
(Expresado en Nuevos Soles)

	Al 31 de diciembre del	
	2014	2013
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Utilidad del Ejercicio	8,070,240	4,442,123
Ajustes por:		
Depreciación y amortización plantación	958,713	1,108,819
<b>EFFECTIVO POSITIVO NETO DE PROVISIONES</b>	<u>9,028,953</u>	<u>5,550,942</u>
Menos:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(1,780,362)	(1,542,107)
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar diversas	45,913	(138,738)
(Aumento) disminución de inventarios	(180,292)	(39,863)
(Aumento) disminución de impuestos y cargas diferidas	7,510	301,746
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a empresas vinculadas	1,431	216,212
Aumento (disminución) de cuentas por pagar	323,829	350,133
<b>FLUJOS NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<u><b>7,446,982</b></u>	<u><b>4,698,325</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(6,088,470)	(3,148,710)
<b>FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<u><b>(6,088,470)</b></u>	<u><b>(3,148,710)</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Préstamos de terceros	698,565	(362,775)
Aumento de préstamos bancarios	(280,072)	960,493
Pasivos Diferidos NIC 12	16,264	(646,420)
Impuesto y Participaciones Diferidad NIC 41	-	138,639
Dividendos pagados a los accionistas	(840,000)	-
<b>FLUJOS NETO D EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<u><b>(405,243)</b></u>	<u><b>89,937</b></u>
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO</b>	<u><b>953,270</b></u>	<u><b>1,639,552</b></u>
<b>EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1,814,731</b>	<b>175,179</b>
<b>EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<u><u><b>2,768,001</b></u></u>	<u><u><b>1,814,731</b></u></u>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013  
(Cifras expresadas en Nuevos Soles)**

**1. Identificación y actividad económica**

**a. Identificación**

Agualima S.A.C. es una sociedad anónima cerrada constituida mediante Escritura Pública el 06 de diciembre de 2005. Sus oficinas administrativas están ubicadas Av. Del Parque Norte Nro. 605 Int. 203 Urb. Corpac - San Isidro - Lima – Perú ; y una sede Productiva con Dirección Nro. S/N DB5 II Panamericana Norte Km 512 – San José - Viru - La Libertad – Perú. En el año 2012 la empresa se fusionó por absorción con Agrícola Vinchos S.A.C.

**b. Actividad económica**

La actividad económica de la compañía comprende principalmente Actividades Agrícolas y Agroindustriales como la producción y venta de espárrago, caña de azúcar y palta; éstas actividades se realizan en la sede Productiva San José - Viru - La Libertad – Perú. La comercialización de sus productos, espárrago blanco fresco y en conserva se concentra principalmente en el Extranjero; así mismo dentro de sus ventas se incluye la producción de caña de azúcar y palta que se destina al mercado nacional.

**c. Aprobación de los Estados Financieros**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2014, serán aprobados y autorizados para su emisión por la Gerencia General de la Compañía en la fecha programada y serán presentados para su aprobación en la Junta General de Accionistas. En opinión de la Gerencia General, dichos estados financieros serán aprobados sin modificaciones en la Junta Obligatoria Anual.

**2. Principios y prácticas contables**

Las principales políticas contables aplicadas en el registro de las operaciones y la preparación de estados financieros, se detallan a continuación:

**a. Base de preparación**

Para la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos, la Gerencia de la Compañía ha cumplido con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Perú. Estos principios corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) oficializadas en el Perú por el Consejo Normativo de Contabilidad (CNC) al 31 de diciembre de 2014 y 2013. A la fecha de los estados financieros, el CNC ha oficializado la aplicación obligatoria de las NIIF 1 a la 13, de las NIC 1 a la 41, de las SIC 7 a la 32 y de las CINIIF 1 a la 20. Los estados financieros surgen de los respectivos registros de contabilidad de la empresa y han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los activos biológicos y los activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas que se reconocen a su valor razonable. Los estados financieros adjuntos se presentan en nuevos soles.

Desde abril de 2011 está vigente la Ley N°29720. Ley que promueve la emisión de títulos valores y fortalece el mercado de capitales". Esta ley requiere que todas aquellas entidades, diferentes de aquellas que se encuentra bajo la supervisión de Superintendencia de Mercado y Valores (SMV) y cuyos ingresos anuales o activos totales son mayores a 3 000 UIT, deberán presentar información financiera auditada a la SMV. Estos estados financieros deberán ser preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes internacionalmente. Las condiciones y fechas de entrega serán establecidas por la SMV.

En diciembre del 2013 mediante Resolución N°159-2013 la SMV estableció la presentación de información a la SMV de las empresas que tengan activos totales o ingresos superiores de los 15,000 a 30,000 UIT.

En diciembre del 2014 mediante Resolución N° 028-2014, la misma que modifica la resolución precedente, la SMV estableció la presentación de información a la SMV de las empresas que tengan activos totales o ingresos al 31 de diciembre del 2014 iguales o superiores a las 10,000 UIT.

**b. Responsabilidad de la Información**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia General, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF emitidos por el IASB.

**c. Bases de Medición**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, a excepción de los activos biológicos medidos a su valor razonable.

**d. Moneda Funcional y Moneda de Presentación**

Los estados financieros se presentan en Nuevos Soles que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

**e. Transacciones en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera (cualquier moneda distinta a la moneda funcional) son inicialmente trasladadas a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. En la conversión de la moneda extranjera se utilizan los tipos de cambio fijados por la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son posteriormente ajustados a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente en la fecha del estado de situación financiera. Las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio resultantes de la liquidación de dichas transacciones y de la traslación de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera a los tipos de cambio de fin de año, son reconocidas en el estado de resultados.

#### **f. Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de las cifras reportadas de activos y pasivos; ingresos y gastos. Los resultados finales podrán diferir de dichas estimaciones.

Los estimados y juicios realizados son continuamente revisados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la evaluación de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período afectado.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos que tienen impacto en las cifras reportadas en los estados financieros. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los respectivos resultados reales. Sin embargo, en opinión de la Gerencia los resultados reales no variarán significativamente con respecto a las estimaciones y supuestos aplicados por la Compañía. Las principales estimaciones se refieren a:

- Estimación para deterioro de cuentas por cobrar.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de activos biológicos.
- Vida útil de inmuebles, maquinaria y equipo.
- Impuesto a la renta corriente y diferido.

La Gerencia ha ejercido su juicio crítico al aplicar las políticas contables en la preparación de los estados financieros adjuntos, según se explica en las correspondientes políticas contables.

#### **g. Instrumentos financieros**

Activos financieros

Reconocimiento inicial y medición

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos directos inicialmente atribuidos a la operación, a excepción de los activos financieros a valor razonable, por lo que los costos de transacción derivados se reconocen en resultados.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro de un marco temporal establecido por la regulación o por las convenciones del mercado (operaciones convencionales) se reconocen en la fecha de la transacción, es decir, en la fecha en que la Compañía se compromete a vender el activo.

Los activos financieros de la Compañía incluyen efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Todos los activos financieros mencionados anteriormente, se valoran por el valor de transacción, neto de la provisión para cuentas de cobranza dudosa en su caso.

La Compañía evalúa si, en la fecha de los estados financieros, existe una evidencia objetiva de un deterioro en el valor de los activos financieros (por ejemplo, la probabilidad del deudor de insolvencia, importantes dificultades financieras, la falta de pago de capital o interés o cualquier evidencia observable que indica que los flujos futuros estimados asociados a las cuentas por cobrar se han reducido. El importe del deterioro se mide como las diferencias entre el valor contable de los activos y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontadas a una tasa de interés efectiva original. El valor en libros de la cuenta por cobrar se reduce por medio de una cuenta de valuación. El importe de la pérdida debe ser reconocida en los resultados del ejercicio. Las cuentas por cobrar o préstamos son dados de baja cuando se consideran incobrables. Si el importe de la pérdida disminuye en un periodo posterior, la Compañía revierte la pérdida con un abono a la cuenta de resultados.

Un activo financiero se da de baja cuando los derechos a recibir los flujos de caja de ese activo han vencido o la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido y la obligación de pagar los flujos de efectivo recibidos a un tercero bajo un acuerdo de traspaso y: i) la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, ii) sin haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido su control.

Compensación de instrumentos financieros

Activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto reportado en el estado de situación financiera si: (i) La Compañía tiene el derecho exigible actual y legal de compensar los importes reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar, otros pasivos y anticipos de clientes.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación derivada del pasivo haya sido pagada o cancelada o caducada. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o las condiciones se modifican sustancialmente, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en el valor contable correspondiente se reconoce en el estado de resultados.

#### **h. Efectivo y equivalente de efectivo**

El efectivo y equivalente de efectivo incluye el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en instituciones financieras locales.

#### **i. Cuentas por cobrar comerciales**

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente a su costo amortizado, menos su correspondiente deterioro. La pérdida por deterioro es estimada de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia y se reconoce considerando, entre otros factores, la antigüedad de los saldos pendientes de

cobro con una antigüedad mayor a 60 días y sus posibilidades de ser recuperados, y la evidencia de dificultades financieras del deudor que incrementen más allá de lo normal el riesgo de incobrabilidad de los saldos pendientes de cobro, de modo que su monto tenga un nivel que la Gerencia estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiero. El monto del deterioro se reconoce con cargo a los resultados del ejercicio.

La pérdida por deterioro es revisada periódicamente por la Gerencia para ajustarlo a los niveles necesarios para cubrir las pérdidas potenciales en las cuentas por cobrar. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

**j. Existencias**

Las existencias se registran a su costo (de adquisición o producción) o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo se determina usando el método promedio ponderado con excepción de las existencias por recibir, los cuales son valuados a su costo específico de adquisición. El costo de los productos terminados comprende los costos de materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación.

El valor de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados necesarios para poner las existencias en condiciones de ventas y para realizar su comercialización. Por las deducciones del valor en libros de las existencias a su valor neto de realizable, se constituye una pérdida por desvalorización de existencias con cargo a resultados del ejercicio.

**k. Propiedad, planta y equipo**

La propiedad, planta y equipo se registran a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada, y de ser aplicable la desvalorización de activos no financieros que se haya estimado. El costo de adquisición incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas. Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen por separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Compañía, y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período en que estos se incurren.

La depreciación de otros activos se calcula por el método de línea recta para asignar su costo o su valor residual durante el estimado de su vida útil como sigue:

	%
Edificaciones	3
Sistemas de riego	20
Instalaciones	10
Maquinaria y equipo	10
Unidades de transporte	20
Muebles y enseres	10
Equipos diversos	10

Los valores residuales y la vida útil de los activos revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de los estados financieros.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de transacción y el valor en libros de los activos se incluye en el estado de resultados.

**l. Arrendamientos financieros**

La determinación de si un contrato es o contiene un arrendamiento se basa en la sustancia del contrato, es decir, si el cumplimiento del contrato depende del uso de un activo específico o si el contrato otorga un derecho para usar el activo. Los arrendamientos financieros, que efectiva y substancialmente transfieren a la Compañía todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los bienes arrendados, se contabilizan de manera similar a la adquisición de un activo fijo, reconociéndolo, al inicio de los respectivos contratos, registrando los correspondientes activos y pasivos por un importe igual al valor razonable de los activos en arrendamiento o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costos directos iniciales se consideran como parte del activo.

Los pagos de arrendamiento son distribuidos entre las cargas financieras y la reducción del pasivo, de tal manera que una tasa de interés constante pueda ser obtenida para el saldo remanente del pasivo. La carga financiera se distribuye en los períodos de vigencia de los contratos de arrendamiento. Los activos arrendados capitalizados son depreciados.

**m. Préstamos**

Los préstamos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente los préstamos son registrados a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de ganancias y pérdidas durante el periodo de préstamo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los préstamos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos doce meses contados a partir de la fecha de los estados financieros.

**n. Cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales se registran a su valor nominal, debido a su corto vencimiento dicho importe se aproxima a su valor razonable.

**o. Provisiones**

Las provisiones se reconocen sólo cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para liquidar la obligación, y se puede estimar confiablemente el monto de la obligación.

**p. Beneficios al personal**

*Compensación por tiempo de servicios*

El pasivo relacionado a la compensación por tiempo de servicios del personal se constituye por el íntegro de los derechos indemnizatorios de acuerdo con la legislación vigente y se muestra neta de los depósitos efectuados con carácter cancelatorio.

*Participación en utilidades*

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por participación de los trabajadores en las utilidades sobre la base del 5% de la materia imponible determinada de acuerdo con la legislación vigente.

*Vacaciones al personal*

Las vacaciones anuales del personal y otras ausencias remuneradas se reconocen sobre la base del devengado.

**q. Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende al impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto a la renta diferido se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta neta imponible utilizando tasas impositivas vigentes a la fecha de los estados financieros. La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuesto a la renta respecto de las situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

El impuesto a la renta diferido se determina por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases contables y bases tributarias de los activos y pasivos. El impuesto a la renta diferido se determina utilizando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta diferido pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

**r. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por la venta de bienes en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de rebajas y descuentos. Los ingresos son reconocidos cuando su importe se pueda medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan hacia la Compañía en el futuro.



Las ventas de productos agrícolas se reconocen cuando la compañía ha entregado sus productos al cliente, éste ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondientes están razonablemente asegurada.

**s. Reconocimiento de costos y gastos**

El costo de ventas, que corresponde al costo de los productos que comercializa la Compañía, se registra cuando se entrega los productos, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

**t. Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos y gastos financieros se registran en el resultado del ejercicio en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan, independientemente del momento en que se perciben o desembolsan.

**u. Pasivos y activos contingentes**

Los pasivos contingente no se reconocen en los estados financieros, solo se revelan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de salida de recursos sea remota. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros, solo se revelan en nota a los estados financieros cuando es probable que se produzca un ingreso de recursos.

**3. Transacciones en moneda extranjera**

Las operaciones en moneda extranjera se efectúan a los tipos de cambio publicados por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP. Al 31 de diciembre de 2014, los tipos de cambio para los dólares americanos fueron de S/.3.095. para la compra y S/.3.096 para la venta (S/.2.785 para la compra y S/.2.786 para la venta al 31 de diciembre de 2013) y han sido aplicados por la Compañía para las cuentas de activo y pasivo, respectivamente.

**4. Efectivo y equivalente de efectivo**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Caja y Fondo fijo	9,400	7,400
Cuentas corrientes en moneda nacional	584,857	184,573
Cuentas corrientes en moneda extranjera	2,173,744	1,622,758
	<u>2,768,001</u>	<u>1,814,731</u>
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía mantiene sus cuentas corrientes en bancos locales denominados en moneda nacional y en dólares norteamericanos. Las cuentas corrientes no tienen restricciones y son de libre disponibilidad.

**5. Cuentas por cobrar comerciales**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Cientes:		
Local	113,104	356,723
Exterior	5,609,555	3,626,642
	<u>5,722,659</u>	<u>3,983,365</u>
Provisión para cobranza dudosa	(125,566)	(166,633)
	<u>5,597,093</u>	<u>3,816,732</u>
	=====	=====

Las cuentas por cobrar comerciales, denominadas en nuevos soles y en dólares estadounidenses, no generan intereses, no tienen garantías específicas y son de vencimiento corriente.

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Vigentes	5,597,093	3,816,732
Vencidas más de 360 días	125,566	166,633
	<u>5,722,659</u>	<u>3,983,365</u>
	=====	=====

El movimiento de la provisión para cobranza dudosa de las cuentas por cobrar comerciales por los años 2014 y 2013 es como sigue:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Saldo inicial	166,633	97,102
Adiciones y deducciones	(41,067)	69,531
	<u>125,566</u>	<u>166,633</u>
	=====	=====

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la estimación de la Provisión para cobranza dudosa cubre adecuadamente el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2014.

**6. Otras cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Préstamos al personal	13,756	3,483
Préstamos gerentes	--	92,967
Entregas a rendir	276	760
Restitución de Derechos Arancelarios	259,133	275,961
Anticipos a proveedores	106,596	--
Otros	103,241	50,579
	-----	-----
	483,001	423,749
Provisión para cobranza dudosa	(26,075)	(26,075)
	-----	-----
	456,927	397,675
	=====	=====

**7. Existencias**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Productos terminados	400,216	371,155
Suministros diversos	387,371	282,432
Envases y embalajes	650,270	467,213
Existencias por recibir	6,704	143,470
	-----	-----
	1,444,561	1,264,269
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los productos terminados incluyen espárrago blanco, fresco y conserva. Todos almacenados en la planta de la Compañía ubicado en Virú – La Libertad.

Los suministros diversos incluyen fertilizantes y agroquímicos.

Las existencias por recibir están conformadas por agroquímicos que se encuentran pendientes de recepción al 31 de diciembre de 2014 y que ingresarán a almacén en el año 2015.

La Gerencia estima que no es necesario registrar provisión adicional alguna por deterioro de existencias dado que el valor en libros no excede el valor de mercado.

### 8. Impuestos y cargas diferidas

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Seguros	16,298	10,656
IGV	229,792	255,817
Gastos pagados por anticipado	9,964	10,640
Activo diferido	13,842	292
	<u>269,896</u>	<u>277,405</u>
	=====	=====

### 9. Activo Biológico

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Valor razonable menos costos de venta estimados	56,525,685	43,369,956
	<u>56,525,685</u>	<u>43,369,956</u>
Menos, parte corriente	(12,909,477)	(8,685,644)
	<u>43,616,208</u>	<u>34,684,312</u>
Parte no corriente	43,616,208	34,684,312
	=====	=====

Los activos biológicos están conformados principalmente espárrago, caña y palto, cuyos cultivos agrícolas se registran a su valor razonable de mercado, el cual ha sido determinado conforme a los flujos de caja y costos de operación esperados. La Gerencia de la Compañía preparó proyecciones de los ingresos y gastos de operación en función a la producción estimada de cada uno de sus lotes de cultivos agrícolas.

El total de hectáreas que dispone la Compañía por aquellos cultivos que han sido medidos al valor razonable, es el siguiente:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>Has</b>	<b>Has</b>
Espárrago	339	339
Palto	76	93
Caña	174	174
	-----	-----
	589	606
	=====	=====

En opinión de la Gerencia de la Compañía, las proyecciones de los ingresos y gastos determinados de acuerdo con la producción de los activos biológicos y tasa de descuento utilizada en los flujos de caja proyectados, reflejan razonablemente las expectativas de las operaciones de la Compañía y del sector económico en el cual se desenvuelve; por lo que los activos biológicos representan de manera suficiente y no excesiva, el valor de mercado de los cultivos a la fecha del estado separado de situación financiera.

**10. Propiedades, planta y equipo (neto)**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<b>Saldo Inicial</b> S/.	<b>Adiciones</b> S/.	<b>Retiros</b> S/.	<b>Saldo Final</b> S/.
<b>Costo</b>				
Terrenos	794,853	94,554	--	889,407
Edificaciones	5,923,927	1,901,701	--	7,825,628
Maquinaria y Equipo de Explotación	865,135	26,526	--	891,661
Muebles y enseres	10,824	8,900	--	19,724
Unidades de transporte	214,534	343,636	--	558,170
Equipos diversos	919,486	239,323	(11,198)	1,147,611
	<b>8,728,759</b>	<b>2,614,640</b>	<b>(11,198)</b>	<b>11,332,201</b>
<b>Depreciación acumulada</b>				
Edificaciones	3,418,351	592,185	--	4,010,536
Maquinaria y Equipo de Explotación	444,141	88,144	--	532,285
Muebles y enseres	1,895	1,460	--	3,354
Unidades de transporte	151,801	38,744	--	190,546
Equipos diversos	338,833	185,627		524,460
	<b>4,355,021</b>	<b>906,160</b>	<b>--</b>	<b>5,261,181</b>
Valor Neto	<b>4,373,738</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>6,071,020</b>

**11. Intangibles**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<b>Saldo Inicial</b> S/.	<b>Adiciones</b> S/.	<b>Retiros</b> S/.	<b>Saldo Final</b> S/.
Licencias	15,304	702	--	16,007
Aplicaciones informáticas	--	6,667	--	6,667
	<b>15,304</b>	<b>7,369</b>	<b>--</b>	<b>22,674</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Licencias	1,474	3,826	--	5,300
Valor Neto	<b>13,830</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>17,374</b>

**12. Obligaciones financieras**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

Vencimiento	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
BANBIF:		
Préstamo a corto plazo - Post embarque	1,890,547	1,458,642
Préstamo a corto plazo	1,128,389	215,191
Préstamo a largo plazo	3,111,306	4,737,965
	<u>6,130,242</u>	<u>6,411,798</u>
ACCIONISTAS Y GERENTES		
Préstamo a corto plazo	476,846	-.-
Préstamo a largo plazo	746,321	-.-
	<u>1,223,167</u>	<u>-.-</u>
	<b>7,353,409</b>	<b>6,411,798</b>
Menos, parte corriente	(3,495,782)	(1,673,833)
Parte no corriente	<u><b>3,857,627</b></u>	<u><b>4,737,965</b></u>

**Banbif - Préstamo**

Corresponde al préstamo de post-embarque destinado como capital de trabajo para las exportaciones; y a pagares varios destinados principalmente para el desarrollo de nuevos proyectos de cultivos agrícolas.

**Accionistas y Gerentes – Préstamo**

Corresponde a préstamos destinados para el desarrollo de cultivos agrícolas y adquisición de maquinaria.

**13. Cuentas por pagar comerciales**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u> S/.	<u>2,013</u> S/.
Facturas y Boletas de venta	1,354,524	1,136,682
Letras	1,391,333	1,927,921
	<u>2,745,856</u>	<u>3,064,603</u>

Las cuentas por pagar comerciales se originan principalmente por la adquisición de materia prima, materiales, suministros y la prestación de servicios para el desarrollo de la actividad productiva de la compañía. Estas cuentas por pagar corresponden a facturas que están denominadas en moneda nacional y moneda extranjera, tiene vencimientos corrientes y no se ha otorgado garantías por estas obligaciones.

**14. Otras cuentas por pagar**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Remuneraciones por pagar	1,007,935	654,272
Tributos por pagar	1,021,394	571,558
Prestamos de terceros	520,000	1,081,687
Garantía Camposol Fresh	448,500	419,400
Diversas	72,641	117,499
	<u>3,070,470</u>	<u>2,844,416</u>
	=====	=====

**15. Pasivos por impuestos diferidos**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Activo biológico	8,707,895	6,821,059
Impuesto a la renta diferido	117,577	102,629
Participaciones Diferidas	37,326	36,010
	<u>8,862,798</u>	<u>6,959,698</u>
	=====	=====

**16. Patrimonio**

**Capital social emitido**

El capital social de la Compañía en Nuevos Soles es de S/. 3,489,392. Al 31 de diciembre de 2014 el capital suscrito y pagado de acuerdo con los estatutos de la Compañía se encuentra representando por 3,489,392 acciones comunes con derecho a voto cuyo valor nominal es de S/ 1 cada una.

Al 31 de diciembre del 2014, la estructura de la participación accionaria de la compañía es como sigue:

Participación individual en el capital	Número de accionistas	Porcentaje de participación
-----	-----	-----
00.00% - 10.00%	4	11.54
10.01% - 20.00%	2	26.43
20.01% - a más	<u>2</u>	<u>62.04</u>
	<u>8</u>	<u>100.00</u>
	=====	=====





<b>Resumen</b>	<b>Total</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>s/.</b>	<b>s/.</b>
Inventario Inicial de productos terminados	491,100	293,637
Costo de producción del año	23,030,451	19,591,333
	-----	-----
	23,521,551	19,884,970
Activo Biológico	(1,122,543)	(119,945)
Inventario Final de producto terminado	(400,216)	(371,155)
	-----	-----
Costo de Ventas	<u>21,998,792</u>	<u>19,393,870</u>

#### 19. Gastos de ventas

Por los años terminados el 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u><b>2,014</b></u>	<u><b>2,013</b></u>
	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>
Servicios prestados por terceros	1,452,445	1,274,077
Cargas diversas de gestión	369,268	317,533
	-----	-----
	<u>1,821,713</u>	<u>1,591,610</u>
	=====	=====

#### 20. Gastos de administración

Por los años terminados el 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u><b>2,014</b></u>	<u><b>2,013</b></u>
	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>
Gastos del personal	640,369	464,526
Servicios prestados por terceros	1,645,724	1,091,016
Cargas diversas de gestión	96,866	123,897
Tributos	98,984	73,117
Depreciación y amortización	23,069	4,198
	-----	-----
	<u>2,505,013</u>	<u>1,756,754</u>
	=====	=====

**21. Otros ingresos y egresos**

Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Ingresos		
Drawback	1,650,929	1,312,625
Otros ingresos	169,226	99,382
	<u>1,820,155</u>	<u>1,412,007</u>
Egresos		
Participaciones de Trabajadores Corriente	(498,174)	(228,564)
Otros egresos	(83,026)	(56,953)
	<u>(581,200)</u>	<u>(285,517)</u>

**22. Gastos financieros**

Por los años terminados el 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2,014</u>	<u>2,013</u>
	S/.	S/.
Interés por prestamos financieros	679,999	479,559
Intereses por contratos de arrendamiento financiero	16,830	38,430
Otros gastos	152,679	188,287
	<u>849,509</u>	<u>706,275</u>
	=====	=====

**23. Situación tributaria**

Participación de los Trabajadores

De acuerdo con la legislación vigente, la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía es del 5% de la renta neta. Esta participación es gasto deducible para propósitos del cálculo del impuesto a la renta.

Aspectos Tributarios

Los años 2008 al 2012 y el 2014 se encuentran pendientes de revisión por las autoridades tributarias.

En julio del 2014 la administración tributaria hizo la revisión correspondiente al impuesto a la renta del periodo 2013, y concluida la revisión no existieron reparos significativos que afectaran a los estados financieros.

Cualquier mayor gasto que exceda las provisiones efectuadas para cubrir obligaciones tributarias por los ejercicios pendientes de revisión serán cargados a los resultados de los ejercicios en que las mismas queden finalmente determinadas.

En opinión de la Gerencia, como resultado de dichas revisiones, no surgirán pasivos significativos que afecten los estados financieros al 31 de diciembre de 2014.

De acuerdo con la legislación tributaria vigente, el impuesto a la renta de las personas jurídicas se calcula para los años 2014 y 2013 con una tasa del 30%, sobre su renta neta. Sin embargo, según Decreto Legislativo N° 885, ley del sector agrario (ley N° 26865) la tasa del impuesto a la renta es del 15% sobre la renta neta para empresas del sector agrario.

#### **24. Administración de riesgos financieros**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros, los principales riesgos que pueden afectar adversamente a los activos y pasivos financieros de la Compañía, así como a sus flujos de caja futuros son: riesgo de tipo de cambio, riesgo de variaciones en los precios de los productos, riesgos de tasa de interés, riesgo de liquidez. El programa de administración de riesgos de la Compañía trata de minimizar los potenciales efectos adversos en su desempeño financiero. La Gerencia de la Compañía es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia revisa y acuerda políticas para administrar cada uno de éstos riesgos. Los instrumentos financieros que son afectados por los riesgos de mercado incluyen las cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

Las plantaciones de espárrago, palto y caña de azúcar están expuestas al riesgo de daños por cambios climáticos, enfermedades y otras de las fuerzas de la naturaleza. La empresa cuenta con procesos en ejecución dirigidos a monitorear y mitigar aquellos riesgos.